

Stadsutvecklingsplan

Fördjupad översiktsplan för staden Lidköping



Del 1

Utgångspunkter, målbild och strategi

Innehållsförteckning

Inledning	4
Sammanfattning från granskning	4
Vad är stadsutvecklingsplanen	6
Varför en stadsutvecklingsplan	6
Hur planen är uppbyggd	5
Avgränsning i tid och rum	5
Process och beslut	5
Projektorganisation	6
Begrepp och krångliga ord	9
Utgångspunkter	11
Medborgardialog – Framtidsverkstaden	11
En hållbar utveckling	12
Globala, nationella och regionala mål	12
Kommunala mål	13
Lidköpings omvärld	14
Befolkningsutveckling och befolkningsmål	14
Näringsliv och kommunikationer	15
Attraktivitet och identitet	16
Tidigare kommunala beslut	17
Målbild och strategi	19
Lidköping idag	19
Målbild – vår framtida stad	19
Strategier	20
Strategikarta	22

Inledning

FÖRORD

Detta är den fördjupade översiktsplanen för staden Lidköping, stadsutvecklingsplanen. Planen är digital och läses i sin helhet via denna sida. Planen antogs av kommunfullmäktige 28 mars 2022 §19 och vann laga kraft 27 april 2022.

Länsstyrelsens granskningsutlåtande utgör en bilaga till planhandlingen och finns inlagd i den digitala handlingen. Vi rekommenderar att planen läses via webbläsare för bästa upplevelse och förståelse.

Läsanvisning

film: <https://youtu.be/NPHN4cn7QC8>

Undrar du hur du ska läsa planen? Då kan du titta på filmen till höger. Där visas hur den digitala planen fungerar, det beskrivs lite kort om hur den är uppbyggd. Lycka till!

Sammanfattning från granskning

Under granskningen inkom totalt 20 yttranden. Det är främst myndigheter yttrat sig. Övriga yttranden består till stor del av återupprepningar och förtydliganden kring synpunkter som lämnats i samrådsskedet. Föreningsliv med engagemang i frågor som rör stadsutveckling på olika sätt har inkommit med yttranden som värnar och lyfter olika aspekter i staden. Bevarandet av den stadsnära grönskan och vikten av att planera för en hållbar mobilitet är exempel på frågor som lyfts av flera. Från Länsstyrelsens granskningsyttrande framhålls att fördjupningen av översiktsplanen ger god vägledning för beslut om hur mark- och vattenområden ska användas och hur den byggda miljön ska användas, utvecklas och bevaras. Utifrån yttrandet framgår också att utifrån nu kända förutsättningar kan Länsstyrelsen inte utesluta att det som föreslås i planen kommer att medföra sådan negativ påverkan avseende människors hälsa och säkerhet eller risken för olyckor, översvämning och erosion att det i ett senare planeringsskede kan ge Länsstyrelsen anledning att ingripa enligt 11 kap. PBL.

Där Länsstyrelsen i sitt granskningsyttrande har prövningsgrundade invändningar kring planförslaget finns detta redovisat i planhandlingen.

Vad är en stadsutvecklingsplan?

Stadsutvecklingsplanen är en fördjupning av den kommunövergripande översiktsplanen. Den avgränsas geografiskt till staden Lidköping med Filsbäck. Den ska visa en sammanhållen idé för hur Lidköpings stad ska

utvecklas och förvaltas, den står för helhetstanken och ska visa att de projekt som byggs bit för bit hänger ihop i en helhet som skapar en hållbar och attraktiv stad. Stadsutvecklingsplanen konkretiserar översiktsplanens ambitioner och inriktningarna från andra styrande dokument. Planen ska säkerställa att framtida förändring av stadens mark- och vattenanvändning leder staden mot en långsiktigt hållbar tillväxt och förverkligande av kommunens vision.

Stadsutvecklingsplanen ger ramarna och är vägledande för kommande detaljplaner samt investeringar i offentliga miljöer, verksamheter och infrastruktur. Den är vägledande i diskussioner med privata investerare och andra aktörer som till exempel statliga och regionala aktörer, föreningar eller ideella organisationer som bidrar i utvecklingen av staden.

En fördjupad översiktsplan är inte bindande för myndigheter eller enskilda, den är vägledande och visar den långsiktiga politiska viljan för Lidköpings utveckling.

Varför en stadsutvecklingsplan?

Översiktsplanen för hela kommunen antogs 2018. I den planen pekades på ett behov av en fördjupning för staden Lidköping då staden står inför ett antal stora frågor som rör den framtida mark- och vattenanvändningen. Översiktsplanen pekar särskilt på att frågor kring stadens framtida bebyggelsestruktur, grönstruktur och närrecreation är nödvändiga att hantera i en fördjupning.

Översiktsplanen har ett tidsperspektiv till 2030, den fördjupade översiktsplanen behöver ha ett längre tidsperspektiv än så. Många stora frågor för stadens utveckling tar lång tid att genomföra och förslag till förändringar behöver ses i ett helhetsperspektiv då de påverkar varandra. Denna plan ska vara det paraply som behövs för att tydliggöra den politiska viljan för hela staden och beskriva de konsekvenser förslaget innebär.

Hur är planen uppbyggd

Den fördjupade översiktsplanen består av ett antal kapitel indelade i flikarna i ovankant av sidan. Man förflyttas mellan dessa genom att klicka på fliken. Varje flik har sin innehållsförteckning till vänster i bild, prickarna i högerkanten är klickbara och förflyttar dig mellan rubrikerna i kapitlet.

Planens delar

Del 1 Inledning, utgångspunkter och målbild

Den första delen handlar om sådant som redan är givet. De förutsättningar som staden har för utveckling i form av till exempel befolkning och demografi, men också tidigare fattade beslut. Allt från globala mål till lagstiftning och andra kommunala mål, planer och program som har betydelse för den fysiska planeringen. Del ett beskriver också den långsiktiga målbilden för staden Lidköping.

Del 2 Planförslag

Denna del innehåller förslag och ställningstagen för den framtida mark- och vattenanvändningen. Det handlar både om vilka funktioner som föreslås på olika platser, men också om på vilket sätt kommunen vill se utveckling och bevarande. I kapitlet bryts den övergripande målbilden ned till strategier för att slutligen hamna i riktlinjer och användningar kopplade till karta.

Del 3 Hänsyn och konsekvenser

Del tre handlar om den hänsyn som kommunen tar till exempelvis riksintressen och förordnanden. Även klimatanpassning och annan riskhänsyn beskrivs här. Kapitlet innehåller även en konsekvensbeskrivning av planförslaget i form av en hållbarhetsbedömning som beskriver de ekologiska, sociala och ekonomiska konsekvenserna som ett genomförande av planen kan ge. Efter samrådet har en lokaliseringstudie kopplat till strandskydd och jordbruksmark tillförts till denna del.

Del 4 Genomförande

Här beskrivs vad som behöver göras för att förverkliga det som beskrivs i planen i en genomförandestrategi. I denna del finns också en tabell över alla exploateringsområden i planförslaget där planeringsförutsättningar och måluppfyllelse redovisas. Detta ligger till grund för en prioritering i etapper.

Hänvisningar

Ovanstående delar i planen innehåller hänvisningar till bilagor, lagstiftning och andra beslutade dokument. Länkar till dessa hittas i denna del.

Avgränsning i tid och rum

Den kommuntäckande översiktsplanen markerar ett område med en radie på fem kilometer kring stadskärnan som särskilt intressant för bebyggelseutvecklingen då det här finns bättre förutsättningar för ett hållbart byggande. Denna avgränsning är i stort rådande avgränsning för

arbetet med den fördjupade översiktsplanen. Dock med undantaget att Filsbäck även inkluderats i arbetet. Orsaken är att även Filsbäck ligger på cykelavstånd från Lidköping och är en ort som planeras få en så pass stor tillväxt framöver att det tillskottet innebär i form av bostäder och service bör ses tillsammans med stadens övriga tillväxt.

Kommunen har ett mål om att vi ska vara 45 000 invånare år 2030. Detta mål är en av utgångspunkterna för arbetet, men den fördjupade översiktsplanen tar sikte längre fram i tiden än så. Siktet är inställt på 2050, men i kapitlet Genomförande delas planens intentioner in i två etapper, allt kan inte göras på en gång och vissa områden är beroende av stora förändringar som inte kommunen ensamt råder över.

Fokus för arbetet med en fördjupning av översiktsplanen för staden är att skapa förutsättningar för:

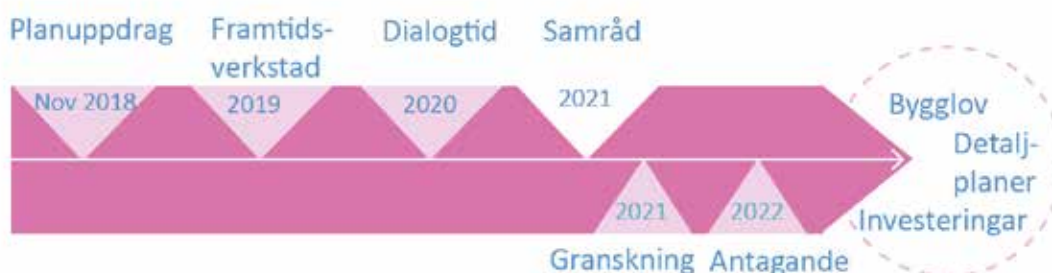
- Bevarande, förädling och utveckling för en hållbar och attraktiv stad
- En god framförhållning för framtida expansionsbehov
- En ökad attraktionskraft genom vara möjliggörande
- Ett stärkande av Lidköping som destination, arbetsort och bostadsort

Process och beslut

Samhällsbyggnadsnämnden leder det politiska arbetet med att ta fram Stadsutvecklingsplanen. De fattar beslut om att godkänna den för samråd, granskning och antagande. Det är kommunfullmäktige som slutligen antar planen.

Samrådshandlingen som tagits fram är det första formella skedet där Länsstyrelse, kommuninvånare med flera ges chansen att säga sin mening kring planförslaget. Samrådet pågick mellan 8 juni och 10 september 2021. Efter samrådet har synpunkterna bemötts och ändringar i planförslaget har gjorts. Ytterligare mindre justeringar har gjorts efter planens granskningsskede utifrån inkomna yttranden. Därefter bereds planen för antagande. Efter antagandet finns möjlighet att överklaga beslutet under tre veckor. När denna tid gått ut kan planen vinna laga kraft. En översiktsplans innehåll kan inte överklagas eftersom det inte är juridiskt bindande. Däremot styrs planprocessen av Plan- och bygglagen, om några felaktigheter skett kring processen kan det överklagas.

TIDPLAN



Stadsutvecklingsplanen tar sikte mot 2050, nästan 30 år in i framtiden, och behöver följas upp. Kommunfullmäktige har krav på sig att inom de första två åren av varje mandatperiod anta en planeringsstrategi för översiktsplaneringen. Syftet är att kontinuerligt följa upp förändringar i planeringsförutsättningar som kan göra översiktsplanen inaktuell.

Vill du läsa mer om planprocessen och vad som styr planeringen kan du klicka dig vidare till Boverkets hemsida.

<https://www.boverket.se/sv/samhallsplanering/sa-planeras-sverige/>

Vägen till en Stadsutvecklingsplan

Hösten 2018 fattade samhällsbyggnadsnämnden beslut om att ge Samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att fördjupa översiktsplanen för staden.

Planarbetet inleddes i ett tidigt skede med två workshops – en i en bred politisk grupp och en med en bred tjänstepersonsgrupp från hela kommunen. Syftet med dessa var att lyfta blicken – 2050 har hittills varit ett ovant perspektiv att arbeta med. Genom inspirationsföreläsningar och arbetspass fick grupperna ge inspel på hur vi bör jobba framåt.

Sammanställningen gav Samhällsbyggnad tre ledord för processen. Våga, testa och medskapande. Därefter sattes arbetet igång och en bred och tidig medborgardialog planerades. Platsen och dialogen kom att kallas för Framtidsverkstaden. Du kan läsa mer om detta under fliken "Utgångspunkter".

Medborgardialogen gav både politiker och tjänstepersoner viktiga insikter om hur Lidköpingsborna vill se sin framtida stad. Resultatet har blivit ett av de underlagen som format planen.

Därefter gick projektet in i en fas där målbild och strategier utvecklades. Kring det arbetet hölls en bred dialog med politiska partier, kommunens förvaltningar och bolag samt externa aktörer.

Samhällsbyggnadsnämnden och dess arbetsutskott har under våren 2021 bearbetat det material som Samhällsbyggnadsförvaltningen tagit fram till ett samrådsförslag. Efter samrådet har en politisk beredning föregått de ändringar som gjorts.

Projektorganisation

Planarbetet leds från samhällsbyggnadsförvaltningen och en projektgrupp där har varit sammanhållande för arbetet. I projektet deltar tjänstepersoner med olika kompetenser inom många av kommunens förvaltningar. Projektets styrgrupp utgörs av chefer från samhällsbyggnadsförvaltningen och politisk förankring har under arbetet skett med både samhällsbyggnadsnämnden och kommunstyrelsen.

Projektledare: Maria Nordqvist, Planstrateg
Martin Björklund, Trafikplanerare

Projektgrupp:

Maria Nordqvist Planstrateg
Jacob Kindstedt, Landskapsarkitekt
Per Westerlind, Processledare stadsutveckling
Martin Björklund, Trafikplanerare

Storymap:

Olov Nilsson, GIS-ingenjör

I arbetsgrupper:

Elin Lundgren Alm, kommunekolog
Anders Hansson, stadsarkitekt
Bengt Göran Nilsson, planarkitekt
Sandra Wall, bebyggelseantikvarie
Amanda Heed, mark- och exploateringsingenjör
Utöver dessa har även representanter från olika enheter på Samhällsbyggnad deltagit i olika skeden. Representanter från samtliga förvaltningar i kommunen har bidragit vid arbetsmöten och levererat underlagsmaterial med mera. Vid workshops och under arbetet med Framtidsverkstaden har inspel hämtats från näringsliv och allmänhet som bidragit med stort engagemang.
Styrgrupp:
Tora Gustafsson Plan-Trafikchef
Björn Jonsson Mark- och exploateringschef

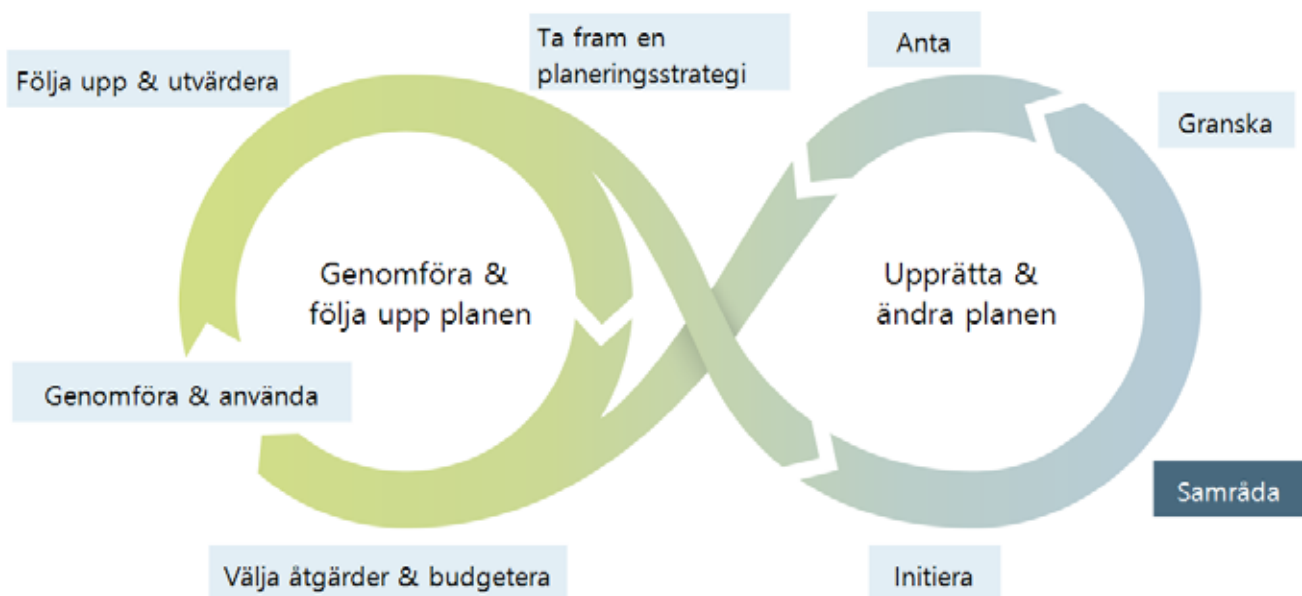
Utökad styrgrupp har tidvis varit Samhällsbyggnads förvaltningsledning.

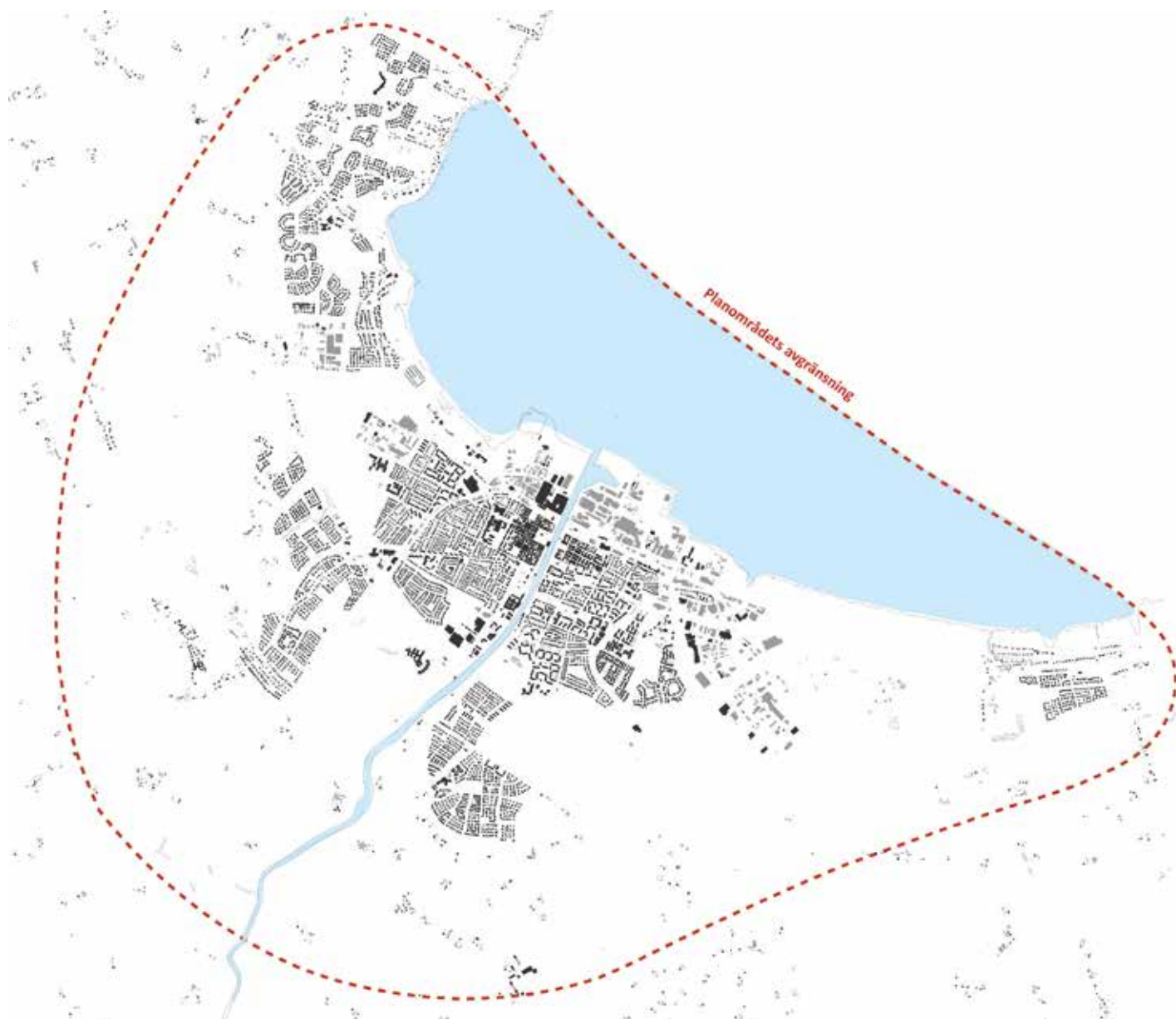
Konsultstöd

Utformning och framtagande av principer för gestaltning, samt illustrationsmaterial tillhörande gestaltning -

Kjellgren Kaminsky

Stöd i arbete med genomförandefrågor - Radar arkitektur och planering





Begrepp och krångliga ord

Stadskärna

Tät kvartersbebyggelse i stadens mitt med en finmaskigt gatunät och tät bebyggelse där förutsättningarna för stadsliv är goda.

Stadsstråk

Stadsstråken har potential att förbinda stadskärna, stadsväv och ytterområde genom ett sammanhängande och attraktivt transportnät. Trivsamma gaturum som ramar in av bebyggelsens fasader, gröna stråk och en prioritering av gång- och cykel bidrar till att koppla samman staden.

Stadsväv

Stadsväven är den sammanhängande bebyggelsen utför stadskärnan men innanför ringleden. Inom stadsväven är variationen av bebyggelse stor, men ett sammanbundet nät för transporter knyter samman stadsväven till en helhet.

Ytterområde

De yttre delarna av staden som ligger utanför den sammanhängande stadsbebyggelsen. Innehåller bostäder, service och arbetsplatser och är ofta kringgärdade av grönstruktur och/eller större vägar.

Omvandlingsområde

Bebyggda områden där en omställning till en annan användning pågår eller kommer påbörjas. Det kan vara ett område med verksamheter och industri som förändras för att kunna ge plats åt bostäder.

Kvartersstad

Kvartersstad innebär en stad där vägarna bildar ett rutnätsmönster och bebyggelsen placeras med fasaderna längs med gaturummet och slutna eller halvslutna gårdar finns inuti kvarteren.

Blandstad

Stad, stadsdel eller tätort med hög grad av blandning. Det kan vara funktioner som bostäder, handel, kontor, nöjesliv, platser för utevistelse och liknande. Dessa kan finnas i samma byggnad, kvarter eller stadsdel.

Täthet

En tät stad eller en tät bebyggelse behöver inte vara höga hus. Det vanligaste sättet att mäta täthet är antingen genom exploateringstal (e) eller genom befolkningstäthet som brukar mätas i antal boende per hektar. Exploateringsgraden (e) är kvoten av byggnadernas

totala våningsyta (bruttoarea) och kvarterets/tomtens yta. Den kan räknas per område, kvarter eller fastighet, Exempel:

Om en tomt är bebyggd med tvåvåningshus på en fjärdedel av tomtytan blir exploateringstalet (fastighet) fastigheten $e=0,5$. En genomgång av bebyggelse i Göteborg visar att traditionella kvarter med 3-8 våningar har högst exploateringstal (område). Exploateringstalet blir alltså inte nödvändigtvis högre i och med en högre bebyggelse.

Exempel:

1.0 – 2.3 Traditionella kvarter

0.6 – 1.2 Punkthus

0.6 – 1.0 Lamellhus

0.1 – 0.3 Småhus, villor

Arkitektur

Arkitektur handlar om allt mänskligt byggande och formande av den fysiska miljön. Såväl stadens form, dess byggnader och dess offentliga platser.

Gestaltning

Gestaltning handlar om hur man ger något form, hur något visas upp, ser ut och kan upplevas.

Stadskaraktär/stadsmässighet/stadslik

När ett område ska gestaltas stadligt eller stadsmässigt handlar det om sådant som är typiskt för den traditionella staden. Ett finmaskigt gatunät med en kvartersstruktur som ramar in gaturummen. Tydlig skillnad mellan offentligt och privat, fasader som riktar framsidor mot gatan och bidrar till rumslighet.

Kluster/nod

En samling av något som är tätare än sitt omland.

Det kan handla om en plats där flera vägar möts, där bebyggelsen är tätare eller där en grupp av företag inom ett visst område samlas.

Skala

Skala handlar om storlek och avstånd, om förhållandet mellan olika avstånd. När något är småskaligt är avstånden korta och detaljeringsgraden upplevs större. När något är storskaligt är avstånden tvärtom stora och variationen inte lika stor.

Gaturum/stadsrum

Husens ytterväggar, plank, häckar och träd kan alla utgöra väggarna som ramar in stadens gator. Utrymmet mellan dessa väggar är våra gaturum. Trädkronor kan ge känslan av ett tak och stora öppna ytor kan ge känslan av att stora rum. Hur vi utformar gaturummen och stadsrummen med hjälp av dessa byggstenar har stor betydelse för hur vi människor upplever staden.

Ekosystemtjänster

Ekosystemtjänster är alla de produkter och tjänster som naturens ekosystem ger människan. Exempel på ekosystemtjänster vi får gratis varje dag är produktion av mat, energi, rening av luft och vatten, pollinering samt klimatreglering.

Multifunktionella ytor

Platser där flera typer av ekosystemtjänster samlas kallas för multifunktionella ytor. Exempelvis kan en park med gräsytor för möten och aktiviteter även planeras för att hantera dagvatten vid stora regnflöden och främja biologisk mångfald genom rätt val av vegetation.

Grönstruktur

Grön och blåstruktur, kallas även nätverk i stadsutvecklingsplanen, beskriver hur olika natur- och parkområden hänger ihop och vilken betydelse deras sammanlänkning har för olika sociala och ekologiska värden.

Bostadsnära natur

Bostadsnära natur betraktas som de gröna områden och ytor som man har inom 300 meter från bostaden och ska vara möjlig att nå till fots från bostaden. I forskningen har 300 meter visat sig vara ett gränsvärde för hur långt man är beredd att gå till ett grönområde för att man ska använda det ofta.

Tätortsnära skog

De skogar som ligger inom eller i nära anslutning till tätortsgränsen.

Värdekärna

Ett sammanhängande naturområde som bedöms ha höga naturvärden i form av befintligt naturtillstånd. Här finns fungerande ekosystem t ex arter, sammansättning av arter, artkomplex, livsmiljöer och funktioner. Sammanhängande skogsområden samt äldre träd över 100 år, skog längs vattendrag och våtmarker hyser ofta högst värden.

Spridningslänk

Är områden som utifrån arters spridningsförmåga fungerar som en sammanbindning mellan värdekärnor, och möjliggör spridning mellan värdekärnor.

Transportstruktur

Hur stadens system för att förflytta människor och varor är uppbyggt. Det beskriver hur väl sammanhängande vägar är för olika sätt att förflytta sig, gång, cykel, bil, buss etc.

Matargata

Gator för biltrafik vars syfte är att förse områden med möjlighet att transportera sig. Ofta väl tilltagna dimensioner.

Transportrum

Ett gaturum vars funktion i huvudsak handlar om att transportera sig längs gatan snarare än att uppehålla sig. Transport kan ske till fots, cykel eller motorfordon eller en kombination av dessa.

Närverkets maskor/finmaskighet

Ett mått av skala i nätverkets uppbyggnad. Det beskriver hur ofta olika länkar i ett nätverk är kopplat i vinkelräta riktningar. T.ex. hur ofta en väg som går i öst-västlig riktning har en korsning med en väg i nord-sydlig riktning.

Restidskvot

Beskriver ett förhållande mellan restider med olika färdstätt, främst olika färdstätt jämfört med att resa med bil. Ett exempel är restidskvot för cykel som matematiskt definieras som Restiden med cykel / restid med bil. Tar cykelresan 15 minuter och bilresan 10 minuter blir restidskvoten 1,5.

Oskyddad trafikant

De människor som befinner sig i en trafikmiljö men som inte omges av något skydd i form av ett fordon vid en kollision. Oskyddade trafikanter delas ofta in i grupperna fotgängare, cyklister, mopedister. Dessa innefattar även människor med funktionsnedsättningar som behöver stöd av exempelvis rullstolar samt den som befinner sig i en trafikmiljö på sparkcyklar, skateboard etc. Oskyddade trafikanter är extra utsatta i trafiken där fordon riskerar att kollidera med dem, vilket innebär att även en annan oskyddad trafikant i form av cyklist eller mopedist kan vara en fara.

Utgångspunkter

Den fördjupade översiktsplanen blickar mot 2050 och utgår från kommunens vision, mål och styrdokument. Kommunens antagna planer och program inom en rad olika områden utgör viktiga underlag vid framtagandet av planen.

I en fördjupad översiktsplan ska det framgå hur kommunen i den fysiska planeringen avser att ta hänsyn till och samordna planen med relevanta nationella och regionala mål, planer och program av betydelse för en hållbar utveckling. Den fördjupade översiktsplanen ska ta hänsyn till de nationella målen och planerna och bidra till att uppfylla dem. De som framförallt påverkar stadsutvecklingsplanen redovisas här nedan.

Framtidsverkstaden

En tidig medborgardialog

Som ett inledande arbete med stadsutvecklingspla-

nen genomfördes en öppen dialog för att bredda kunskapen hos såväl medborgare som hos tjänstepersoner och politiker.

Syftet med satsningen var att i ett tidigt skede, innan förslagen fanns framme, diskutera stadens framtid med Lidköpingsborna. Hur kan vi göra plats för fler invånare, vad måste vi värna och vad behöver vi utveckla. För att nå en så bred grupp som möjligt skedde dialogen under en månads tid i en central lokal i Lidköping där många passerade. Genom att både sprida information kring planeringen och dess många aspekter och finnas tillgängliga för både enkla frågor och långa samtal skapades engagemang för planeringen. Människor i alla åldrar besökte lokalen, från förskolegrupper till gymnasieklasser och pensionärsråd.

Över 2000 besökare, 1200 förslag, studiebesök från skolor, oräkneligt många samtal och positiv respons från allmänhet gjorde satsningen mycket lyckad och

SNABBA FAKTA FRÅN *framtidswerkstan*

WEBBENKÄT

Bygg hellre mer inom de områden som redan är utbyggda än att bygga ut i områden som idag är skog eller åkermark.

76% håller helt med eller till stor del.

Det är viktigare att planera för att kunna bygga lägenheter i centrala lägen än att göra plats för mer villabebyggelse.

75% håller helt med eller till stor del.

Vi måste göra allt vi kan för att skapa en långsiktigt hållbar stad som ger minsta möjliga klimatpåverkan.

86% håller helt med eller till stor del.

BRÄDSPELET: "Stadsbyggarna"

Brädspel om stadsplanering för barn 6-12 år. Vad tycker dessa åldrar är viktigt i en stad? Vad ska varanära vad? Vad är bra platser och dåliga platser? Vad är värdefullt?

"Lekplatsen lägger vi nära affären, då kan barnen leka när de vuxna handlar."

"Vi sätter husen på varandra tar de mindre plats, då kan skogen vara kvar."

"Skolan nära skogen."

"Bilarna får vara där borta, det är bättre alla cyklar i stan."

23 klasser besökte verkstan och 20 klasser spelade spelet.



Det är viktigare att det finns bilfria gator inne i stadskärnan än att jag kan komma fram överallt med bilen.

75% håller helt med eller till stor del.

Besökarna prioriterade såhär kring vilket färd sätt som borde ges mest utrymme i staden!



den rapport som sammanställt resultatet utgör ett gediget planeringsunderlag och har varit en del i att forma målbild och strategier i stadsutvecklingsplanen.



Genom spelet "stadsbyggarna" fick skolklasser ge sin syn på prioriteringar i samhällsplaneringen och resultatet från spelomgångarna dokumenterades och har gett inspel till strategier och ställningstaganden i stadsutvecklingsplanen.

De inkomna synpunkterna har delats upp i fyra kategorier där antalet synpunkter inom varje kategori är ungefär de samma. "Bostadsbyggande", "handel och centrum", "grön- och blåstruktur och offentlig plats", samt "trafik och kommunikationer". Inom vissa områden har tydliga trender i åsikterna blivit synliga, inom andra är det istället tydligt att åsikterna går isär.

En hållbar utveckling

Något av det allra mest grundläggande för kommunens fysiska planering är att den styrs av Plan- och bygglagen. Plan- och bygglagens syfte är tydligt – dess bestämmelser syftar till att, med hänsyn till den enskilda människans frihet, främja en samhällsutveckling med jämlika och goda sociala levnadsförhållanden och en god och långsiktigt hållbar livsmiljö för människorna i dagens samhälle och för kommande generationer.

Hur vi når dit och vilka vägval och prioriteringar som måste göras är inte en enkel och självklar väg framåt. Vad som är det mest hållbara måste oftast

bedömas utifrån varje enskild plats där ekologiska, ekonomiska och sociala aspekter vägs samman. Till stöd för att fatta så bra och välgrundade beslut som möjligt finns det mål och riktlinjer på såväl global som lokal nivå till hjälp.

Under fliken "Hänsyn och konsekvenser" följs målen upp.

Globala, nationella och regionala mål

Globala hållbarhetsmålen

2015 antog FN den historiska resolutionen Agenda 2030 för hållbar utveckling. Agendan innebär att alla 193 medlemsländer i FN förbundit sig att arbeta för att uppnå en socialt, miljömässigt och ekonomiskt hållbar värld till år 2030. Agendan innehåller 17 mål och 169 delmål, som i Sverige kallas de Globala målen.

Mål och strategier i stadsutvecklingsplanen ska utgå från uppfyllelse av de globala målen. Det innebär att de är vägledande och grundläggande för den framtida mark- och vattenanvändningen.

Här kan du läsa mer om de globala målen <https://www.globalamalen.se/om-globala-malen/>

Gestaltad livsmiljö

I Sverige finns sedan 2018 ett riksdagsbeslut om en samlad politik för det som kallas gestaltade livsmiljöer. Det handlar om allting som finns omkring oss, bostadshus, skolor och sjukhus, men också det offentliga rummet med parker, gator och torg. Målet är att den gestaltade livsmiljön – arkitektur, form, design, offentlig konst och kulturarv ska bidra till ett hållbart, jämlikt och mindre segregerat samhälle där alla ska få möjlighet att påverka vår gemensamma miljö.

I propositionen som låg till grund för beslutet definieras kvaliteter: det handlar om att skapa värden, inte bara för beställaren och brukaren utan även för samhället i stort och för framtida generationer. Att gestalta en hållbar livsmiljö handlar om att organisera komplexa och ibland motstridiga intressen till en helhet. Stadsutvecklingsplanen är ett sätt för kommunen att tydliggöra mål och ambitioner för

den gestaltade livsmiljön och syftar bland annat till att vara ett stöd i dialog med såväl medborgare som exploatörer kring hur stadens delar kan samverka för att uppnå en gemensam målbild.

Sammanfattning av de nationella riktlinjerna:

- Hållbarhet och kvalitet ska inte underställas kort-siktiga ekonomiska överväganden
- Kunskap om arkitektur, form och design ska utvecklas och spridas
- Det offentliga ska agera förebildligt
- Estetiska, konstnärliga och kulturhistoriska värden ska tas till vara och utvecklas
- Miljöer ska gestaltas för att vara tillgängliga för alla
- Samarbete och samverkan ska utvecklas, inom landet och internationellt

I kapitlet "stadsbyggnad, arkitektur och kulturmiljö" beskrivs hur Lidköping ska arbeta för en god gestaltad livsmiljö.

Barn och unga

Sedan 1 januari 2020 är barnkonventionen (FN:s konvention om barns rättigheter) lag i Sverige. Huvudprincipen är att barns rättigheter ska beaktas vid beslut som rör barn. En femtedel av Sveriges befolkning är barn och unga under 18 år. De har inte rösträtt, inte körkort och är beroende av vuxnas engagemang. Hur vi utformar våra städer har stor betydelse för barns och ungas livsmiljöer. Genom att satsningen på Framtidsverkstaden delvis syftade till att nå en yngre målgrupp och bjuda in klasser att spela spelet "Stadsbyggarna" kunde de yngres perspektiv fångas upp tidigt i planeringen.

Nationella och regionala miljö kvalitetsmål

Sveriges riksdag har beslutat om 16 miljö kvalitetsmål och ett generationsmål som gäller för hela Sverige. Miljö kvalitetsmålen beskriver det tillstånd i den svenska miljön som miljöarbetet ska leda till. Generationsmålet visar riktningen för vad som måste göras inom en generation för att miljö kvalitetsmålen ska nås. Det finns även miljö mål specifika för Västra götalandregionen.

Dessa ligger till grund för de utvecklingsstrategier som den kommuntäckande översiktsplanen redovisar och som tas vid i detta fördjupade arbete.

Även kommunens miljöplan som är ett av planering-sunderlagen för stadsutvecklingsplanen bryter ner dessa mål till den kommunala skalan och ger inriktning för arbetet för såväl fördjupad översiktsplanering som detaljplanering.

För en översiktlig bedömning av hur planen förhåller sig till uppsatta nationella och regionala miljömål, se hållbarhetsbedömningens ekologiska del. (länk till annan plats i storymapen)

Regional handlingsplan för klimatanpassning i Västra Götaland

Länsstyrelsen i Västra Götaland har tagit fram en handlingsplan som ett inriktningsdokument för vad Länsstyrelsen och kommunerna i länet behöver arbeta med för att anpassa länet till ett förändrat klimat. Handlingsplanen är ett stöd för att avgränsa vilka faktorer vi i Lidköping särskilt behöver fokusera på, exempelvis stigande vatten, skyfall, torka och brandrisk. Läs mer under avsnittet klimatanpassning här (länk).

Kommunala mål

Vision, mål, tendenser och utmaningar

Lidköpings kommun har tagit fram en vision som anger inriktningen för den långsiktiga utvecklingen. Den fördjupade översiktsplanen är ett av verktygen för att möjliggöra att vi når visionen. Kommunens vision är enligt beslut i kommunfullmäktige: Lidköping - en välkomnande och hållbar kommun. Utifrån visionen har tre målbilder tagits fram, dessa var grundläggande för arbetet med den kommuntäckande översiktsplanen och konkretiseras ytterligare i arbetet med denna fördjupning.

Erkänt god livskvalitet, hälsosam miljö och bra service för alla gör att fler flyttar till Lidköpings kommun och vi är minst 45 000 lidköpingsbor.

Lidköpings kommun är en mötesplats som har fördubblat antal besökare.

Det ska finnas jobb inom räckhåll för alla som vill bo i Lidköpings kommun och kommunikationer så man

kan ta sig till och från utbildning och arbete.

Vill du läsa mer om de strategier som gäller för hela kommunen för att nå visionen så finns de här. (<https://lidkoping.se/kommun-och-politik/vision-och-varumärke/>)

Lidköpings omvärld

Lidköpings kommun har en positiv utveckling med en växande befolkning och ett rikt och skiftande näringsliv. Staden har regional betydelse som arbets- och bostadsort, är ett attraktivt besöksmål och en naturlig handelsplats i västra Skaraborg.

2017 gjordes en omvärldsanalys i Lidköpings kommun som konstaterade vilka utmaningar Lidköping står inför framöver. Vissa saker, som till exempel demografiska trender med en ökad andel äldre i befolkningen, kan vi veta ganska säkert. Andra kan ha påskyndats på grund av den föränderliga värld vi lever i. Digitaliseringen som det senaste året blivit tvunget att påskyndas påverkar arbetsmarknaden och för Lidköping som bostadsort kan detta få konsekvenser som vi ännu inte känner till.

En befolkning som har en högre andel äldre och yngre är en utmaning för många kommuner framöver. Både sett till kostnader och till arbetsbörda, dessa människor ska tas om hand och finansieras av en minskad andel arbetande befolkning. Även kompetensförsörjning är en utmaning där kommunerna spås konkurrera i allt högre grad framöver. För att möta dessa utmaningar är det av stor vikt för hela kommunen att staden Lidköping har en attraktionskraft som lockar människor att flytta hit och arbeta här. Bostadsmöjligheter och näringsliv behöver utvecklas hand i hand. Samtidigt som näringslivet ska ha möjlighet att knyta till sig den kompetens de behöver för att utvecklas behöver kommunen arbeta målinriktat för att locka dessa att också bo inom kommunen och bidra till att finansiera välfärden för alla Lidköpingsbor.

Vi har under en tid sett hur näthandeln och en förändrad attityd till konsumtion har påverkat våra stadskärnor. Med butiker som slår igen eller omvandlas till exempelvis kontor, tandläkare och mäkla-

re, går konsumtionen mot att handla mer om tjänster och upplevelser. En omvandling som (åtminstone tillfälligt) skyndats på det senaste året som vi ännu inte sett alla konsekvenser av. Många städer i varierande storlek arbetar med den stora utmaning våra stadskärnor har framöver, för samtidigt som butiker lämnar stadskärnorna har stadskärnorna också en viktig roll som attraktionskraft för både inflyttning och besökande.

Vilka de bestående konsekvenserna i våra städer blir till följd av de omvälvande tider som världen just nu går igenom kan vi än så länge bara gissa oss till. En flyttkedja från storstäderna till landsbygd och mindre städer? Större arbetsmarknadsregioner till följd av ökat distansarbete? Ökat fokus på parker, friluftsområden och offentliga platser? Ökad andel cyklande och större utrymme för gående och cyklister i våra städer?

Den långa tidshorizonten medför att utvecklingen kommer att påverkas av många ännu okända faktorer. Planen visar kommunens viljeinriktning och är tänkt att rusta för en god handlingsberedskap, just eftersom framtiden inte går att förutse. Behovet av en global omställning för klimat och miljö måste börja på den lokala nivån. Den fördjupade översiktsplanen kan och ska bidra till ett hållbart samhälle och till goda livsvillkor för kommande generationer.

Befolkningsutveckling och befolkningsmål

MÅL:

Erkänt god livskvalitet, hälsosam miljö och bra service för alla gör att fler flyttar till Lidköpings kommun och vi är minst 45 000 lidköpingsbor.

Lidköpings kommun har en befolkningsutveckling med en genomsnittlig ökning på 210 personer per år de senaste 10 åren. Det bodde ca 40 328 invånare i kommunen vid årets slut 2020. Prognosen fram till 2030 indikerar en befolkningsökning med över 2000 personer. Ökningen förväntas framförallt bero på ett positivt flyttningsnetto. Det beräknas ske en ökning i samtliga åldersgrupper men antalet äldre över 80 år kommer att öka mest, cirka 48 procent. Antalet i arbetsför ålder (20-64 år) kommer enbart att öka med cirka 2 procent.

Stadsutvecklingsplanen tar höjd för planområdets behov till år 2050 och innehåller möjlighet att skapa bostäder för att uppnå kommunens befolkningsmål till 2030 samt en fortsatt befolkningsökning till omkring 2050. Idag bor lite mer än två tredjedelar av befolkningen inom staden. Med Filsbäck medräknat och utifrån de trender som finns i byggandet kan vi anta att ca 75 % av kommunens bostadsbyggnad kommer ske inom planområdet.

I Lidköping bor en högre andel i småhus än i flerbostadshus jämfört med snittet för hela riket. Något som är vanligt i de mindre kommunerna. Med en högre andel äldre framöver och med en ökad konkurrens om marken kan vi se att bostadsbehovet i högre grad behöver tillgodoses med en mer blandad bebyggelse än vad som varit traditionellt för Lidköping. Flerbostadshus, större variation i formerna och storlekarna för enbostadshus, möjlighet till kollektivlösningar med mera är tendenser som kommer påverka bostadsbyggandet framöver. En ökad befolkning inom staden medför även ökat nyttjande av stadens utbud så som grönområden, offentlig service och transporter. Med en växande befolkning behöver även ytor för skolor, idrottsanläggningar, infrastruktur, arbetsplatser m.m. tillskapas.

Näringsliv och kommunikationer

MÅL:

Det ska finnas jobb inom räckhåll för alla som vill bo i Lidköpings kommun och kommunikationer så man kan ta sig till och från utbildning och arbete.

Lidköping har ett näringsliv med många attraktiva arbetsgivare som riktar sig regionalt, nationellt och globalt. Det varierade näringslivet med närhet till omvärlden speglar Lidköpings framgångar som tillväxtmotor i regionen, företagandet är större här jämfört med ett rikssnitt, vilket bidrar till arbetslösheten i kommunen är lägre än rikssnittet.

Möjligheten att pendla för arbete och studier är av stor vikt för Lidköping och för regionen. Kinnekullebanan som kopplar upp staden mot regionen är avgörande för Lidköping som attraktiv arbets- och

bostadsort. Ca 75 % av de som arbetar i Lidköping har sin bostadsort här, medan ca 25 % är inpendlande. Utpendlandet är något större än inpendlandet, ca 1000 personer fler pendlar ut än in för arbete. Avståndet till större lärosäten är en utmaning när företag vill knyta till sig särskild kompetens. Utbildningsnivån ligger något lägre än rikssnittet. (källa ekonomifakta.se)

I samband med att konkurrensen om kompetens och arbetskraft spås bli större i framtiden är uppkopplingen av staden mot arbetsmarknadsregionen av stor vikt. Möjligheten att pendla, både in från omlandet och ut till arbete är viktigt för stadens attraktivitet och möjligheterna för näringslivet att utvecklas. Kinnekullebanan som kopplar upp Lidköping mot bl.a. Göteborg, men också smidiga bussförbindelser till Skövde och Trollhättan är av stor vikt för Lidköping som arbetsmarknad och bostadsort.

Attraktivitet och identitet

MÅL:

Lidköpings kommun är en mötesplats som har fördubblat antal besökare.

Lidköping är idag ett besöksmål som lockar främst under sommarhalvåret. Naturupplevelser, mat och kultur är det som besökare uppger vara syftet med att besöka Lidköping. Det sjönära läget och bygdens kulturhistoria tillsammans med ett rikt utbud av restauranger och caféer bidrar tillsammans till en helhet för besöksnäringen. I staden Lidköping är det de centrala kulturmiljöerna som Limtorget och torget som lockar mest, men även besöksmål som Rörstrand och Vänermuseet. I dagsläget är det ungefär en fjärdedel av besökarna som övernattar i kommunen, två tredjedelar av dessa sker på camping.

I undersökningar kring framtida tendenser kring vad svenskar prioriterar när de reser (2019/2020) kan man se att det snarare handlar om en helhetsupplevelse än specifika platser. Bra bemötande, trevlig atmosfär, promenadvänliga städer hamnar högst upp listan. Just dessa saker hamnar också högt upp på listan när besökare har fått svara på frågor om Lidköping. Att lyfta stadens identitet och lokal livsstil

genom mat, kultur, design och upplevelser i stadskärnan skapar attraktionskraft året om.

Framtida utmaningar och utvecklingsområden för Lidköping som besöksmål är exempelvis tillgängligheten, idag är egen bil näst intill ett måste om man ska besöka flera besöksmål i kommunen. Då många besökare kommer från storstäderna där det egna bilinnehavet troligtvis kommer minska framöver kan detta bli en begränsning som gör att man väljer bort staden.

Kontakten mellan staden och vattnet är av stor vikt för att locka särskilt sommarturister, att knyta staden mot vatten och båtliv och göra vattnet mer tillgängligt från stadskärnan skulle stärka Lidköpings attraktionskraft som besöksmål ytterligare.

Tidigare kommunala beslut

Förutom de kommunövergripande målsättningarna finns flera övergripande program och planer som ger förutsättningar för arbetet med denna fördjupning.

Översiktsplan

Mest tongivande är den kommuntäckande översiktsplanen som antogs 2018. I denna framhålls att en övervägande del av de nya bostads- och verksamhetsområden som planeras ligger i och i nära anslutning till staden. Översiktsplanens viljeriktning är att olika typer av bostäder behövs inom staden, detta i goda kollektivtrafiklägen och genom förtätning inom befintliga miljöer.

Översiktsplanen framhåller också vikten av en sammanhängande grönstruktur. Där Lidan, parkerna i centrum, skogspartier, Väneren och Vänerstranden bildar stommen i stadens grönstruktur. Den binds samman genom trädkantade gator, gång- och cykelstråk och andra gröna ytor av betydelse för stadens miljö. Vid planeringen ska alltid göras en kvalitetsbedömning av ytorna vad gäller naturvärden och sociala värden. De ekosystemtjänster som grönytorna kan producera ska också bedömas.

Förutom i den centralt belägna Hamnstaden och några andra centralt belägna omvandlingsområden,

föreslås i översiktsplanen att bostäder på längre sikt kan byggas i Erstorp, Brynåsa, Råda prästgård, Tomtehamnen och Skölmetorp. Totalt beräknas områdena kunna inrymma ca 2200 lägenheter, fördelat på ca 270 ha yta. Antalet tillkommande bostäder tillsammans med redan planerade bostäder (ca 1200) täcker väl behovet av nya bostäder under översiktsplanens planeringsperiod som sträcker sig till 2030.

Läs hela översiktsplanen här <https://lidkoping.se/bygga-bo-och-miljo/boende-bostader-och-tomter/samhallsbyggnad-och-detaljplanering/oversiktsplanen>

Bostadsförsörjningsprogram

Kommunen har ett bostadsförsörjningsprogram för perioden 2019-2022. Programmet följs årligen upp, en sammanfattad uppföljning för 2020 syns i bilden här intill. I programmet konstateras att efterfrågan på särskilt bostadsrätter och småhus är hög i staden. De analyser som gjorts baseras på statistik tio år tillbaka i tiden och på prognoser som sträcker sig tio år framåt.

Hållbarhetsprogram

Hållbarhetsprogrammet för Lidköpings kommun antogs hösten 2021. Det är ett styrdokument som samlar social, ekonomisk och miljömässig hållbarhet. Det är framtaget för att väva ihop de olika perspektiven, leda till åtgärder som ger tydlig effekt och öka takten i arbetet med att skapa ett hållbart samhälle. Hållbarhetsprogrammet baseras på en sammanslagning av Miljöplan för Lidköpings kommun (antaget av kommunfullmäktige juni 2017) och Program för social hållbarhet (antaget av kommunfullmäktige december 2018).

Programmets tre prioriterade områden är

- Sammanhållet och robust
- Sunda livsvillkor
- Hållbar resursanvändning

Under fliken Konsekvenser följs relevanta områden ur hållbarhetsprogrammet upp utifrån stadsutvecklingsplanens förutsättningar att bidra. Exempelvis ekosystemtjänster och hållbar mobilitet.

Stadsmiljöprogrammet

För de äldre delarna av staden gäller ett stadsmiljöprogram, antaget av kommunfullmäktige 2011. Det är ett gestaltungsprogram omfattar riksintresset för kulturmiljö som råder över delar av stadskärnan. Syftet med programmet är att säkra kvalitet och estetik i arkitektur och offentliga platser. Programmet innehåller även riktlinjer för hur stadsrum ska gestaltas och ett flertal utvecklingsförslag för gator och torg. Tanken var att förslagen skulle genomföras de närmsta 10-15 åren.

Det pågår ett arbete i kommunen att ta fram ett kulturmiljöprogram. Riktlinjer i detta kommer behandla stora delar av Lidköping och innehålla ställningstaganden kring varsamhet kring våra kulturmiljöer. De ställningstaganden som finns i denna fördjupade översiktsplan som har beröringspunkter med kulturmiljö är överensstämmande med dessa.

När den fördjupade översiktsplanen och kulturmiljöprogrammet är antagna bör stadsmiljöprogrammet uppdateras eller ersättas av ett arkitekturprogram eller liknande som samlar dessa planeringsunderlag och tydliggör de ställningstaganden som kommunen fattat beslut om.

Tidigare fördjupningar och planering som helt eller delvis ersätts av stadsutvecklingsplanen

Fördjupad översiktsplan för Hamnstaden

En fördjupad översiktsplan (FÖP) för Hamnstaden antogs av kommunfullmäktige i december 2012. Planförslaget möjliggör för ca 1200 nya lägenheter och en befolkningsökning med cirka 2500 invånare i tätorten. I FÖP för Hamnstaden ingår hela Västra hamnområdet. Vid ett genomförande sker en omvandling av det centralt belägna industriområdet Västra Hamnen. Den stora mängden bostäder gör att området kommer byggas ut i etapper. När utbyggnaden är genomförd kommer staden att få en ny stadsdel vid vattnet med bostäder, kontor, handel och icke störande verksamheter.

Sedan den fördjupade översiktsplanen antogs har en del förutsättningar förändrats i planeringen av Hamnstaden och västra hamnen. Exempelvis har det

fattats beslut om att flytta avloppsreningsverket, det pågår ett detaljplanearbete för ett nytt badhus vid Framnäs och en detaljplan som innefattar Framnäs strandpark har antagits. Stadsutvecklingsplanen innebär därmed en uppdatering av planeringen kring området där ny kunskap och nya ställningstaganden beaktats.

De ställningstaganden som finns kring framtida markanvändning för området i stadsutvecklingsplanen ersätter FÖP Hamnstaden. Dock finns mycket planeringsunderlag och analyser gjorda i FÖP Hamnstaden som kommer kunna användas som kunskapsunderlag i den fortsatta planeringen av området.

Ett planprogram eller motsvarande bör tas fram för Hamnstadsområdet och Västra hamnen som håller en högre detaljeringsgrad än stadsutvecklingsplanen.

Fördjupad översiktsplan för centrum 1995

Den fördjupade översiktsplanen för centrum från 1995 ersätts helt av denna fördjupade översiktsplan

Fördjupad översiktsplan för Råda 1995

Den fördjupade översiktsplanen för Råda från 1995 ersätts helt. Denna plan är till största del redan genomförd. Den friluftsplån som var en del av planen kommer ersättas i det pågående arbetet med en kommunövergripande friluftsplån.



Målbild och strategi

Lidköping idag

Staden vid Vänern har en lång historia, som avspeglas i bebyggelse, gatusystem, parker och annan stadsnatur. Trots att staden vuxit, har den behållit en småstadskarakter som både skapar en attraktiv boendemiljö och lockar besökare. Staden Lidköping är en stark centralort för hela kommunen. Det är i staden som de flesta arbetsplatser finns och även det största utbudet av handel, service och fritidsaktiviteter.

När man blickar tillbaka hur staden har tagit form kan man tydligt se att nya områden för bostäder och arbetsplatser har lagts till bit för bit utanför den äldre stadsbebyggelsen. Sedan en eller två bilar blev norm i varje hushåll har bebyggelsen tillåtits spridas med ibland ganska stora avstånd mellan bostadsområdena. De senaste 20 åren är det främst åt norr och väster som staden har växt med stora områden av enfamiljshus i tidigare skog eller på åkermark. Åt söder har verksamhetsmark tagit plats i tidigare skogsområden. Några av följderna som detta gett är en gles stadsstruktur som är svår att försörja med kollektivtrafik och att en stor del av befolkningen har det bekvämare att välja bilen som färdmedel än cykeln. Biltrafiken genom centrum och behov av parkeringsytor i stadskärnan påverkas också av att många bor utspritt.

Under Framtidsverkstaden var det framförallt stadens trivsamma skala och närheten till grönska som lyftes fram som styrkor för staden att vara rädda om. Många är stolta och uppskattar att Vänern alltid finns nära i staden, samtidigt haglar skämten tätt om att vi måste kalla staden för "Lidköping vid Vänern" för att vi ska veta om att vattnet finns där. Kontakten mellan staden och vattnet behöver förbättras, där är flertalet överens.

Målbild

I Lidköping finns plats och förutsättningar för alla människor att leva ett gott liv. I den trivsamma stadskärnan möts Lidköpingsbor och besökare och tar del stadens varierade utbud. Den attraktiva

stadskärnan har en stark identitet genom en balans mellan bevarande och förnyelse av hög kvalitet. Här finns något för alla inom nära räckhåll och tillgängligt då de gåendes trivsel och trygghet kommer i första hand.

Kring stadskärnan finns många attraktiva boendemiljöer med både naturen och staden inpå knuten. Ett varierat byggande kompletterar dessa områden och bidrar till en ökad blandning. Genom koncentration av bebyggelse kring stadsstråk och noder skapas trygga och trivsamma stadsrum, här är ett hållbart transportval enkelt.

Stadens samspel med Vänern och Lidan stärks genom stråk och platser där det mänskliga livet såväl som grönskan tar plats. Genom att lokalisera verksamheter med behov av effektiva transporter i lägen med god tillgänglighet frigörs mark i centrala och vattennära delar av staden. Dessa områden utvecklas bit för bit med en blandad stadsbebyggelse och offentliga miljöer.

Från målbilden har tre teman tolkats fram – dessa är huvudstrategierna för stadens framtida utveckling, förädling och bevarande.

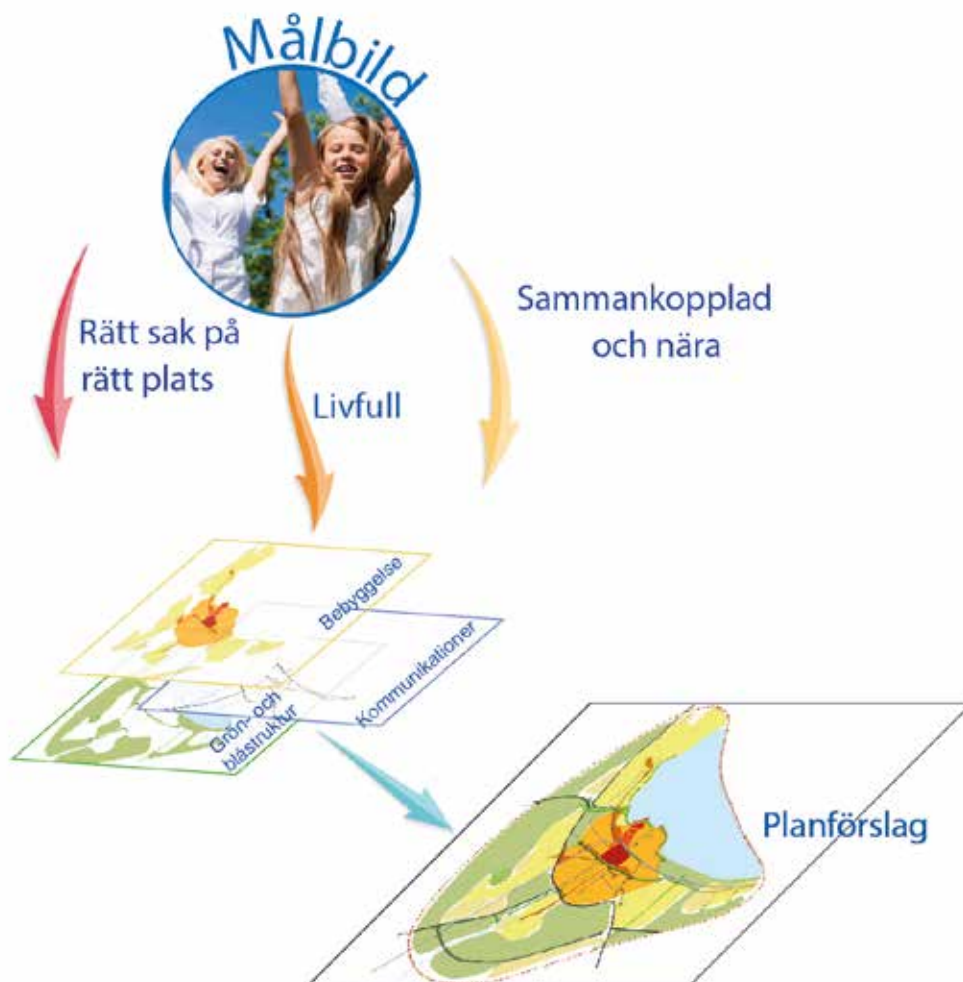
- Rätt sak på rätt plats
- Sammankopplad och nära
- Livfull

Strategi

Rätt sak på rätt plats

Genom att lokalisera stadens funktioner utifrån dess behov kan stadens mark användas till det den gör störst nytta för. En omlokalisering av verksamheter som inte kan utvecklas inom befintliga områden kan frigöra centrum- och vattennära mark för en blandad, attraktiv stadsbebyggelse.

Förtätningar och kompletteringar i den byggda miljön ska ske där de bidrar till en ökad blandning, skapande av trygga och attraktiva stadsrum eller ger förutsättningar för att sammanlänka områden som idag upplevs åtskilda.



aktiviteter gör plats för det mänskliga livet i våra vattennära områden. Här finns självklara mötesplatser för alla Lidköpingsbor.

Livfull

I Lidköping är det människorna som skapar liv och rörelse, utveckling och dynamik. Lidköping är en välkommande stad som det är lätt att knyta an till och känna sig hemma i. Genom att ta hand om vår kulturhistoria blir berättelsen om vår stad tydlig samtidigt som den tål nya inslag. Ny arkitektur i stadskärnan utformas med intentionen att nästa generations Lidköpingsbor ska vara stolta och kunna föra berättelsen vidare.

Lidköpings stadskärna och stadens huvudstråk fylls med liv och rörelse tack vare ett utbud som gör att människor rör sig utomhus på olika tider och av många olika skäl. I en varierad bebyggelse integreras bostäder med olika funktioner som leder till en intressant och trygg stadsmiljö som är levande under en stor del av dygnet.

I Lidköping är det tydligt att det är invånarna som gemensamt äger de offentliga rummen, det är in-

Genom att skapa möjlighet för verksamheter med liknande behov att klustras till platser med lämpliga förutsättningar kan ett blomstrande näringsliv gynnas. Verksamheter med behov att smidiga transporter ska lokaliseras till platser där denna förutsättning finns. Näringar som istället bygger på besök möjliggörs där förutsättningar för liv och rörelse finns.

Sammankopplad och nära

Lidköping är en sammankopplad och nära stad både lokalt och regionalt, mentalt och fysiskt. Vardagslivet är enkelt då det mesta vi behöver finns inom korta avstånd. Den offentliga servicen utvecklas i samspel med övrigt byggande och mötesplatser finns såväl i den egna stadsdelen som i vår täta stadskärna.

Genom sammankopplade stråk stärks närheten mellan viktiga målpunkter och den fysiska strukturen uppmuntrar till hållbara val. Alla människor, Lidköpingsbor och besökare ska tryggt kunna ta sig fram i Lidköping. Otrygga vägutrymmen omvandlas till sammanlänkande stadsstråk.

Lidköping närmar sig Vänerne genom att förtäta staden i stråk som bidrar till levande stadsrum. Livet tar plats mellan husen. Offentliga platser, parker och

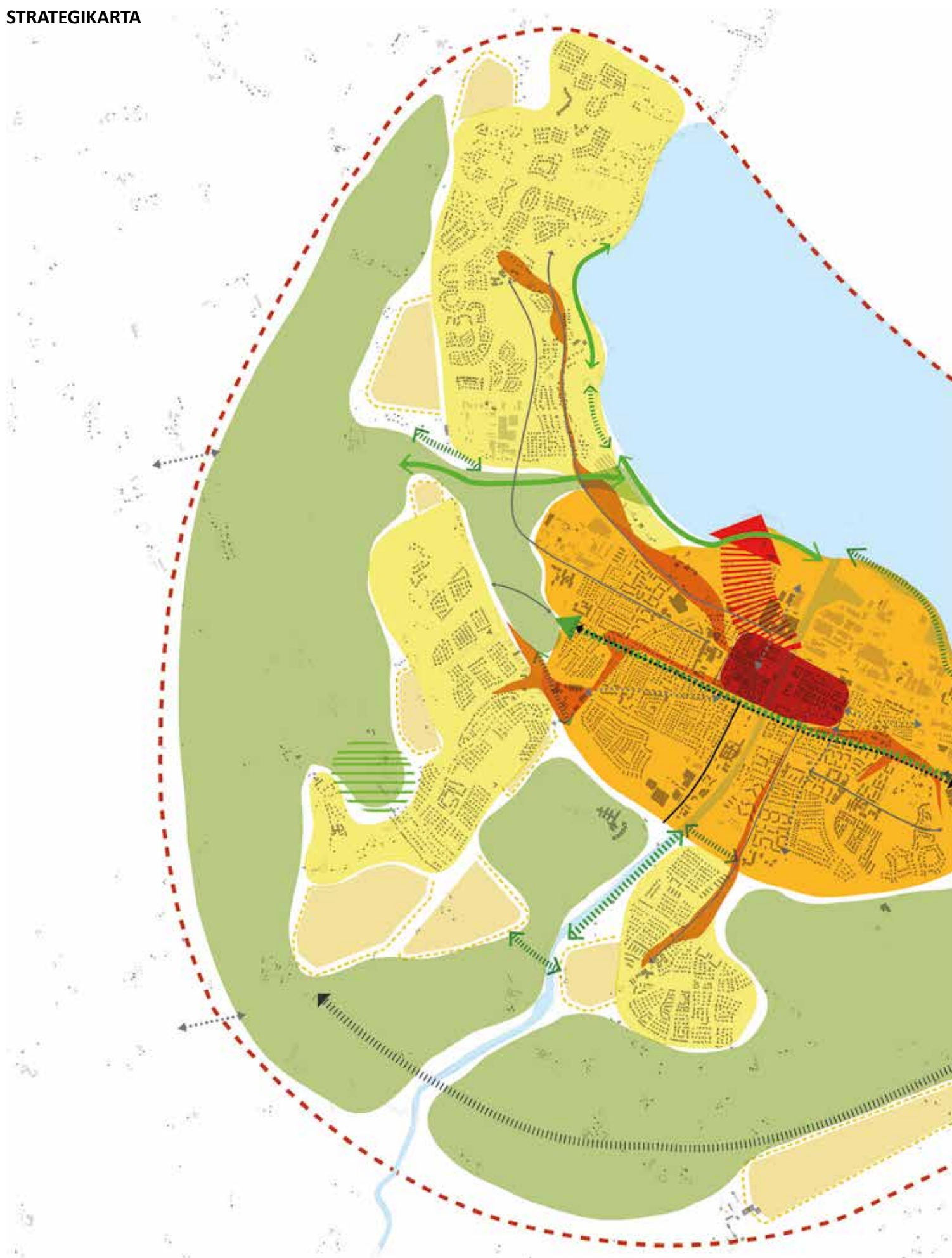
vånarnas vardagsrum. Dessa platser ges fler funktioner. Ekosystemtjänster integreras i stadsmiljön och grönområden tillgängliggörs och aktiveras för en större målgrupp.

Ställningstaganden och riktlinjer

Inom de tre fysiska strukturerna som bygger upp planen, "Bebyggelse", "Grön- och blåstruktur" och "Transporter" har ställningstaganden formulerats för tydliggöra hur målbilden ska kunna uppnås.

Du läser mer om dessa teman under fliken "Förslag – Teman" och mer om platsspecifika förslag under fliken "Förslag-Områden".

STRATEGIKARTA



Strategikarta - planens huvuddrag

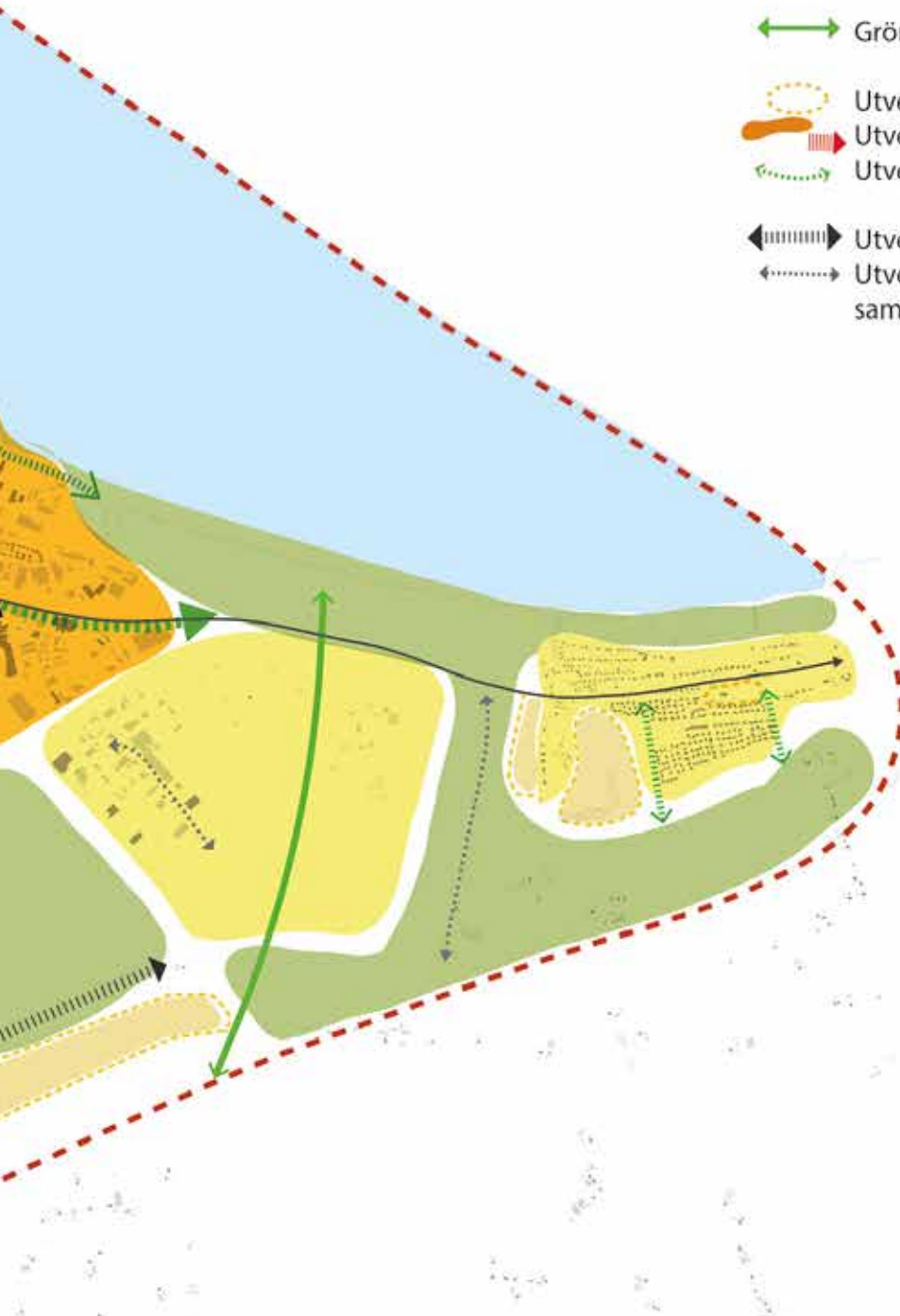
-  Planområdesgräns
-  Stadskärna
-  Stadsväv
-  Bebyggelseområde
-  Grönstruktur, natur, odlingsmark m.m.
-  Vatten

-  Transportsamband - Större väg
-  Transportsamband - järnväg
-  Transportsamband - viktigt stråk gc-väg

-  Grönt samband

-  Utvecklingsområde
-  Utvecklingsstråk bebyggelse
-  Utveckling grönt samband

-  Utveckling transportstråk - Större väg
-  Utveckling transportstråk - viktigt samband gc-väg



Lidköpings kommun
531 88 Lidköping
0510-77 00 00
www.lidkoping.se